
Wellicht goed om de casus dan helemaal met tijdlijn goed in beeld te brengen.

Ik verneem wel een en ander.

114

Cluster Grond en Vastgoed

prvlimburg.nl

provincie limburg



Van: [redacted]@prvlimburg.nl>

Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 11:41

Aan: [redacted]@prvlimburg.nl>

CC: [redacted]@prvlimburg.nl>; [redacted]@prvlimburg.nl>; J.

[redacted] Rutten x Welling <[redacted]@ruttenwelling.nl>

Onderwerp: Re: overleg perceel grond te kerkrade.

[redacted] wil jij voor mij een overleg voor volgende week inplannen

Gr [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 28 mrt 2025 om 10:02 heeft [redacted]@prvlimburg.nl> het volgende geschreven:

Hoi [redacted],

Ik laat het aan jou of ik hierbij nodig ben of aanwezig dien te zijn.
Is het nog een optie om [redacted] te benaderen zoals gisteren besproken ?

Groet,

[redacted]

[redacted]

Grondverwerver, beëdigd Rentmeester, gecertificeerd taxateur LV

Cluster Grond en Vastgoed

+31 6 [redacted]

[redacted]@prvlimburg.nl

Kijk ook op www.limburg.nl of abonneer op onze [nieuwsbrieven](#)

provincie limburg



Van: [redacted]@prvlimburg.nl>

Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 09:37

Aan: [redacted]@prvlimburg.nl>; [redacted]

<[redacted]@prvlimburg.nl>; ' [redacted] | Rutten x Welling'

<[redacted]@ruttenwelling.nl>

CC: [redacted]@prvlimburg.nl>

Onderwerp: FW: overleg perceel grond te kerkrade.

Heren,

De heer [redacted] escaleert naar gedeputeerde Elianne Demollin.
Aan jullie het verzoek om ambtelijk advies richting Elianne voor te bereiden en alvast rekening te houden met ambtelijke ondersteuning tijdens het gesprek (mocht dit overleg ingepland gaan worden).

Met vriendelijke groet,

Adjunct clustermanager

Cluster Grond en Vastgoed

+31

@prvlimburg.nl

Kijk ook op www.limburg.nl of abonneer op onze [nieuwsbrieven](#)

provincie limburg



Van: _secretariaat.gedeputeerde.demollin <secretariaat.gedeputeerde.demollin@prvlimburg.nl>

Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 08:48

Aan: Okkema, Edo <@prvlimburg.nl>

Onderwerp: FW: overleg perceel grond te kerkrade.

Hallo Edo,

Zou jij ambtelijk advies over onderstaande kunnen geven?

Dank je wel!

Groetjes,

Van: | Betonwarenindustrie Dautzenberg <@dautzenberg-beton.com>

Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 05:08

Aan: _secretariaat.gedeputeerde.demollin <secretariaat.gedeputeerde.demollin@prvlimburg.nl>

Onderwerp: overleg perceel grond te kerkrade.

Geachte,

Middels deze weg wil ik graag een gesprek aanvragen met mevrouw Demollin.

Ik wil graag een overleg over een perceel grond langs de buitenring te Kerkrade, (M 708).

Dit perceel is doormiddel van ruiling met de provincie in ons bezit gekomen.

Nadat de akte gepasseerd was werd het perceel opgeleverd met een waterbuffer er op.

In een periode van ongeveer 10 jaar zijn wij er niet uitgekomen terwijl van onze kant diverse oplossingen zijn aangedragen.

Zowel ik als mijn familie wensen op zeer korte termijn tot een oplossing te komen omdat zowel de juridische kosten en onderhoudskosten de pan uit reizen.

De heer , die voor de provincie de onderhandelingen heeft gevoerd, heeft nooit over een waterbuffer op dit perceel gesproken.

Deze is nadat de akte was gepasseerd komen vertellen dat de provincie een fout heeft gemaakt, dat er per ongeluk een waterbuffer op het perceel was gerealiseerd.

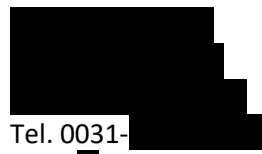
De provincie wil dit perceel graag terug omdat er een waterbuffer op is.

Na meerdere keren overleg te hebben gehad zijn wij er niet uitgekomen om dit probleem op te lossen, wel dreigen met onteigening.

De heren en hebben de onderhandelingen gevoerd hierover.

In de bijlage de mail die ik zondag naar de advocaat van de provincie, de heer , heb gezonden.

Graag verneem ik wanneer U, op korte termijn, tijd voor mij heeft.



Tel. 0031-

Mail. █@dautzenberg-beton.com